

Купить квартиру за 6 690 000 рублей на Сыктывкар, Октябрьский проспект, 137

Республика Коми, Сыктывкар, Октябрьский проспект, 137

6 690 000 Р

104 531Р за м²



64.00 м²

Общая

23.60 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Квартира от застройщика в уникальном разноуровневом тёплом кирпичном доме в Орбите. Подходит под семейную ипотеку. Ключи — IV кв. 2026 г. Прямая сделка с застройщиком — гарантия безопасности. Двухкомнатная квартира 122 свободной планировки с просторной кухней-столовой (19 м²). Французский выход на лоджию (4,4 м²) с панорамным остеклением. Места для систем хранения, два с/у и возможность сделать одну из комнат мастер-спальней. Вид во двор Секция из 9-ти этажей, до 5-ти квартир на площадке. Сквозной подъезд на уровне земли, светопрозрачная входная группа, гостеприимный холл с колясочной. Скоростной грузопассажирский лифт. Тихий, безопасный двор с закрытой территорией, системой видеонаблюдения, ландшафтным дизайном, игровым и спортивным оборудованием. Парковка за пределами двора. В ЖК Планета 9 толщина кирпичной кладки 510 мм, общая толщина стен с вентфасадом — 810 мм. Улучшенная звукоизоляция благодаря несущим стенам, примыкающим к широким коридорам. Высота потолков — 2,8 м, кроме последнего этажа — там высота потолков трёхметровая. Окна с низкими подоконниками (60 см от пола) и энергоэффективным остеклением, профиль Deseuninck 71 мм. К квартире подведены все коммуникации. Установлены качественные толстые (80 мм) металлические двери, экран для кондиционера, современные радиаторы ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79968495405](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	14
Площадь жилая	23.60 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м

