

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Сыктывкар, Октябрьский проспект, 137

Республика Коми, Сыктывкар, Октябрьский проспект, 137

5 600 000 Р

119 149Р за м²



47.00 м²

Общая

14.80 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Квартира от застройщика в уникальном разноуровневом тёплом кирпичном доме в Орбите. Подходит под семейную ипотеку. Прямая сделка с застройщиком — гарантия безопасности. Однокомнатная квартира 448 свободной планировки. Просторная кухня-столовая с французским выходом на панорамную лоджию (4,2 м²). Места для систем хранения, совмещённый с/у. Вид во двор. Секция из 14-ти этажей, до 6-ти квартир на площадке. Подъезд на уровне земли, светопрозрачная входная группа, гостеприимный холл с колясочной. Два скоростных лифта. Тихий, безопасный двор с закрытой территорией, системой видеонаблюдения, ландшафтным дизайном, игровым и спортивным оборудованием. Парковка за пределами двора. В ЖК Планета 9 толщина кирпичной кладки 510 мм, общая толщина стен с вентфасадом — 740 мм. Улучшенная звукоизоляция благодаря несущим стенам, примыкающим к широким коридорам. Высота потолков — 2,8 м. Окна с низкими подоконниками (60 см от пола) и энергоэффективным остеклением, профиль Decouinck 71 мм. К квартире подведены все коммуникации. Установлены качественные толстые (80 мм) металлические двери, экран для кондиционера, современные радиаторы, автоматическая передача показателей со счётчиков на воду, тепло, электричество в УК. IP-домофония и мобильное приложение жителя. Низкие коммунальные платежи благодаря классу ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79968495405](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	14
Площадь жилая	14.80 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

