Купить офис, помещение под офис за 9 100 320 рублей на городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, улица Морозова, 35/1

Республика Коми, городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, улица Морозова, 35/1

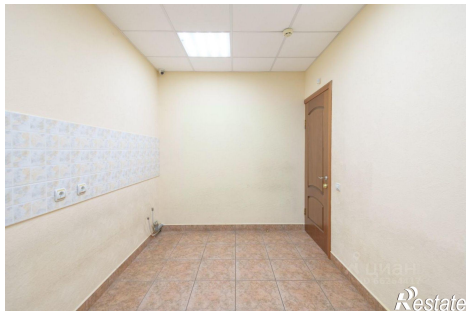
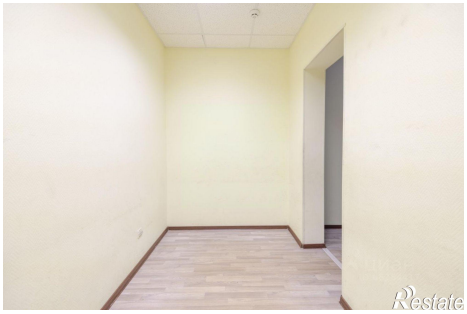
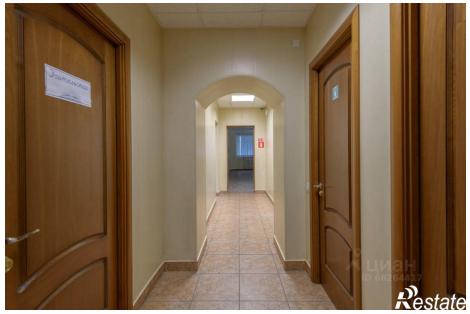
9 100 320 Р

25 139Р за м^2

362.00 м^2	362.00 м^2	1 из 9
Общая	Жилая	Этаж

Предлагается к покупке коммерческое помещение, расположенное в центре города по ул. Морозова, д. 35/1. Помещения располагаются на 2-х этажах: 1-м и цокольном, 2 отдельных входа с улицы. Планировка приложена к объявлению. 1 этаж. Отдельный вход с улицы с тамбуром. Площадь 171 кв. м. Планировка кабинетного типа. 10 отдельных помещений, кухня, 2 санузла, электрощитовая, 2 лоджии. Можно сдавать в аренду частично 2-3 организациям, планировка позволяет. Цокольный этаж. Площадь 191 кв. м. Отдельный вход за калиткой. 2 больших помещения, 2 санузла, 2 технических помещения, бильярдная. В шаговой доступности 5 минут расположены 2 школы, 5 детских садов, спортивный стадион, колледж, 27 жилых домов, общежитие СГУ - это всё внутри квартала, без пересечения проезжей части. Заезд с улицы Катаева. 1 собственник, чистая продажа. Лот 1055

1 с 01.09.2023, обновлен 02.09.2023

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	362.00 кв. м