

Купить офис, помещение под офис за 5 266 910 рублей на ул Ленина, 10

Республика Коми, Городской округ Усинск, ул Ленина, 10

5 266 910 Р

53 744Р за м²



98.00 м²

Общая

98.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Код лота: РАД-289941. Реализуется на торгах. К реализации на торгах предлагается нежилое помещение (офис) общей площадью 98, 3 кв. м, расположенное на 1-м этаже 3-этажного административного здания 1990 года постройки по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Ленина, д. 10 (отдельный вход с улицы). Кадастровый номер реализуемого объекта: 11:15:0102005:3223. Все необходимые коммуникации в наличии. Состояние отделки помещений хорошее. Местонахождение и транспортная доступность: Объект расположен в центре г. Усинска, недалеко от Администрации округа. Рядом парк культуры и отдыха, жилые многоквартирные дома с соответствующей инфраструктурой. От реализуемой недвижимости до главной транспортной артерии города ул. Нефтяников 100 м. Транспортная доступность отличная, до остановки общественного транспорта 1 минута ходьбы. Подъезд автомобильного транспорта - прямо ко входу в помещение. Возможность парковки автомобиля вдоль дороги или на прилегающих территориях. Факторы инвестиционной привлекательности: - Выгодное месторасположение в самом центре города; - Отличная транспортная и пешеходная доступность объекта; - Высокие арендные ставки в данной локации; - Возможность использования помещения под различные направления деятельности. Торги проводятся на электронной площадке Лот-онлайн, ...

0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159204005](tel:+79159204005)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	98.00 кв. м		

