

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Сыктывкар, Коммунистическая улица, 37

Республика Коми, Сыктывкар, Коммунистическая улица, 37

4 100 000 Р

93 182Р за м²



44.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 43,8 кв.м на улице Коммунистической, 37, отличающаяся исключительным местоположением в историческом центре Сыктывкара. Объект предлагает полную готовность к комфортному проживанию, благодаря проведенному современному ремонту высокого качества и узаконенной перепланировке, которая рационально организует пространство. Вся мебель и бытовая техника могут остаться новому владельцу, что минимизирует дополнительные затраты и упрощает переезд. Квартира характеризуется повышенной световой инсоляцией за счет удачной ориентации окон. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены торговые центры «Аврора» и «Парма», супермаркеты, отделения банков, а также детские сады и школы. Наличие в окружении Сыктывкарского государственного университета формирует спрос на аренду, что делает объект привлекательным для инвестиций. Транспортная развязка обеспечивает быструю связь с любым районом города. Сочетание статусного центрального адреса, безупречного состояния объекта и исчерпывающей инфраструктуры формирует уникальное предложение на рынке недвижимости, ориентированное на покупателей, ценящих свое время и предъявляющих высокие требования к качеству жизни. Звоните, записывайтесь на просмотр ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Конакова Анастасия Михайловна](#)

Телефон: [+79068793381](tel:+79068793381)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

